

TE KOOP - BOUWGROND

€ 149.900

Huytstraat 10, 9450 Haaltert

Ref. 5704838



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 706m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Mooie bouwgrond voor woning type halfopen bebouwing met een opp van 7 are 6 ca.

Maximum toegestane gevelbreedte = 8,00 m

bouwdiepte: 15,00 m op glvs en 12,00 m op verdieping

kroonlijsthoogte: 6,00 m

niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied.

Geen bouwverplichting.

Via onze bouwpartner 'NB-Projects' bieden we U de mogelijkheid tot het bouwen van een volledig op maat afgewerkte woning, volgens uw wensen en budget! Contacteer ons gerust voor een vrijblijvende afspraak om uw bouw wensen te bespreken met onze bouwadviseur!

Prijs voor de voorbeeldwoning in bijlage (combinatie grond + woning inclusief architect-EPB-coördinatie-btw 21%-registratie op grond-notariskosten) = 584.866 €

meer info via email: info@denderimmo.be of bel 0475 87 19 19

FINANCIËEL

Prijs: € 149.900,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

GEBOUW

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 706,00 m²

Terreindiepte: 72,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee