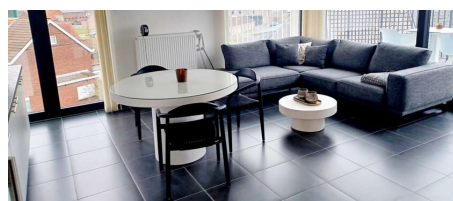


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 850

Ouden Dendermondse Steenweg 144 B31, 9300 Aalst

Ref. 4578677



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 75m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: stadsrand

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Te Huur in Aalst, instapklaar appartement met 3 slaapkamers (max 4 pers), binnenstaanplaats voor auto en kelderberging in residentie "Belle pièce". In deze recent gebouwde residentie (2019) met lift bevindt het appartement zich op de 3de verdieping. Indeling: inkomhal, living met open keuken (keram. kookplaat-dampkap-frigo-combi-oven-vaatwas-gootsteen), terras, 3 slaapkamers, wc, berging en badkamer met bad/douche en lavabomeubel. In de ondergrondse parkeergarage is er een staanplaats voorzien, alsook extra kelderberging. beschikbaar vanaf 01/05/2025, Cv op aardgas, energiezuinig appartement, volledig geschilderd en overall raamdecoratie en verlichting voorzien, provisie maandelijks lasten = 60 €, voor info en/of bezoek, uitsluitend via email: info@denderimmo.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 850,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2019
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videfoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Stadsrand, centraal
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Toiletten: 1
Terras: 10,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings binnen: 1